

Lausunto: Luonnos valtioneuvoston asetukseksi alueidenkäytöstä

Ympäristöministeriö pyytää lausuntoja luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi alueidenkäytöstä. Alueidenkäyttöasetus liittyy uuteen alueidenkäyttölakiin, jota koskeva hallituksen esitys on tällä hetkellä eduskunnan käsittelyssä (HE 70/2026 vp).

Alueidenkäyttöasetuksessa annettaisiin uuden alueidenkäyttölain nojalla tarkempia säännöksiä kaavojen viranomaisneuvotteluista ja kaavaselostuksista sekä hankkeen ympäristövaikutusten arvioinnista kaavoituksen yhteydessä. Alueidenkäyttöasetuksen säätämisen yhteydessä voimassa olevasta maankäyttö- ja rakennusasetusta kumottaisiin kaavoitusta ja muuta alueidenkäyttöä koskevat säännökset.

Kommenttinne 1 §:stä, Maakuntakaavan kaavaselostus

Keski-Suomen liitto pitää maakuntakaavan kaavaselostusta koskevaa säätelyä lähtökohtaisesti hyvänä ja tarkoituksenmukaisena. Pykälä vastaisi pääosin voimassa olevan maankäyttö- ja rakennusasetuksen 10 §:ää. Pykälään tehtäisiin kuitenkin joitakin tarkennuksia voimassa olevaan asetukseen verrattuna. Pykäläluonnoksen mukaan maakuntakaavan selostuksessa esitetään jatkossa myös selvitys siitä, miten alueidenkäyttölain 23 §:n mukaiset maakuntakaavan sisältövaatimukset on otettu huomioon.

Kommenttinne 2 §:stä, Yleiskaavan kaavaselostus

Ei kommentoitavaa.

Kommenttinne 3 §:stä, Asemakaavan kaavaselostus

Ei kommentoitavaa.

Kommenttinne 4 §:stä, Kaavojen viranomaisneuvottelut

Pykälässä säädettäisiin, että alueidenkäyttölaissa viranomaisneuvotteluista säädetyn lisäksi kaavojen viranomaisneuvotteluista olisi laadittava muistio. Keski-Suomen liitto toteaa, että säädöskirjaus vastaa jo vakiintunutta käytäntöä.

Kommenttinne 5 §:stä, Hankkeen ympäristövaikutusten arviointiin liittyvä kaavan aloitusvaiheen vuorovaikutus

Ei kommentoitavaa.

Kommenttinne 6 §:stä, Hankkeen ympäristövaikutusten arviointiin liittyvä kaavan valmisteluvaiheen vuorovaikutus

Ei kommentoitavaa.

Kommenttinne 7 §:stä, Hankkeen ympäristövaikutusten arviointiin liittyvä tiedottaminen

Ei kommentoitavaa.

Muita kommentteja luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi alueidenkäytöstä

Ei kommentoitavaa.

Kommenttinne luonnoksesta valtioneuvoston asetukseksi maankäyttö- ja rakennusasetuksen eräiden säännösten kumoamisesta

Ei kommentoitavaa.

KESKI-SUOMEN LIITTO
Toimisto