



11.03.2026
KSL/144/03.01.00/2025

Petäjaveden kunta
kirjaamo@petajavesi.fi

Viite: Lausuntopyyntö 23.2.2026

LAUSUNTO: PALVALAHTI-KINTAUS OSAYLEISKAAVAMUUTOS JA LAAJENNUS (PETÄJÄVESI)

Yleiskaavoitettava alue sijoittuu noin 7,5 kilometrin etäisyydelle Petäjaveden keskustasta itään. Tavoitteena on laatia alueelle oikeusvaikutteinen osayleiskaava, jota voidaan määrätyiltä osin käyttää rakennuslupien myöntämisen perusteena. Osayleiskaavan tavoitteena on osoittaa ranta-alueelle ja kyläalueelle sijoittuvat loma-asuntojen ja vakituisen asumisen rakennuspaikat, maatilojen talouskeskusalueet, yleiset venevalkama- ja uimaranta-alueet, suojelualueet ja suojelukohteet, erityisalueet, merkittävät luonto-, maisema- sekä kulttuurimaisema-alueet, maisemallisesti merkittävät peltoalueet, ulkoilureitit, luontopolut ja virkistysalueet.

Suunnittelualuetta koskee useampi lainvoimaisen (28.1.2020) Keski-Suomen maakuntakaavan varaus. Lainvoimaisen (KHO:n päätöksellä lainvoima 1.10.2025) Keski-Suomen maakuntakaavan 2040 merkintöjä ei suunnittelualueelle kohdistu. Maakuntakaavan 2040 lainvoimaisuutta koskeva tieto on hyvä korjata kaavaselostukseen. Keski-Suomen strategia 2026–2050 on päivitetty ja hyväksytty maakuntavaltuustossa 11.12.2025. Strategiapäivityksen yhteydessä laadittiin myös Keski-Suomen aluerakenne 2050. Strategia ja aluerakenne on julkaistu verkkosivuilla <https://keskisuomi.fi/strategia/>. Tältä osin kaavaselostukseen on myös hyvä päivittää ajantasaiset tiedot maakuntastrategiaa koskien.

Keski-Suomen liitto lausui luonnosvaiheen kaava-aineistosta 20.4.2025. Luonnosvaiheen lausunnossaan liitto esitti Keski-Suomen maakuntakaavassa osoitetun päävesijohdon yhteystarpeen huomioimista kaavan jatkovalmistelussa. Ehdotusvaiheen kaavaratkaisussa vesijohdon pitkän aikavälin yhteystarve on varauksena otettu huomioon.

Keski-Suomen liitolla ei ole muuta huomautettavaa osayleiskaavamuutoksen ja laajennuksen ehdotusvaiheen aineistosta.

Lausunnon on valmistellut Hanna Kunttu, hanna.kunttu@keskisuomi.fi, 040 591 5901.

KESKI-SUOMEN LIITTO



Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.