



16.01.2026
KSL/283/03.01.00/2024

Jyväskylän kaupunki
Kaupunkirakennelautakunta
kirjaamo@jyvaskyla.fi

Viite: Lausuntopyyntöne 10.12.2025

LAUSUNTO KUKKULAN OSAYLEISKAAVAN EHDOTUKSESTA, JYVÄSKYLÄ

Kukkulan alueen kehittämisen tavoitteena on monipuolisen työpaikkojen, palveluiden ja asumisen alueen muodostaminen. Suunnittelun tavoitteena on myös turvata keskeiset viher- ja virkistysalueet ja niiden yhteydet. Tarkoituksena on myös osoittaa alueen keskeiset kulttuurihistorialliset arvot. Kukkulan alueen osayleiskaavaa on tarkennettu ehdotusvaiheeseen mm. luonnoksesta saatujen viranomaislausuntojen ja ehdotusvaiheen valmistelun aikana laadittujen selvitysten pohjalta.

Maakuntakaavan merkinnät ja määräykset ja osayleiskaavan suhde maakuntakaavaan on huomioitu kaavaehdotuksessa. Maakuntakaavan koko maakuntaa koskeva Kulttuuriympäristömääräys ohjaa yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa ottamaan huomioon mm. maakunnallisesti merkittävät rakennetun kulttuuriympäristön kohteet ja tarkistamaan ajankohtaisen tiedon museoviranomaiselta. Maakunnallisesti merkittävän Keskussairaalan alueen ja ns. Keskussairaalanmäen arvojen huomioimisen osalta asiantuntijaviranomainen on Keski-Suomen alueellinen vastuumuseo.

Lausunnon on valmistellut Liisa Bergius, liisa.bergius@keskisuomi.fi, p. 0405902296.

KESKI-SUOMEN LIITTO

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.